

物件種別：土地

# 諏訪郡下諏訪町下屋敷

価格

# 223万円

坪単価 2.23万円

土地面積

# 99.97坪330.49㎡

小学校 下諏訪町立下諏訪北小学校 中学校 下諏訪町立下諏訪社中学校

距離：3400m 徒歩：43分 距離：2700m 徒歩：34分

マップ



ストリートビュー



物件イメージ



物件イメージ



物件概要

物件番号	11817		
所在地	諏訪郡下諏訪町下屋敷		
分譲地			
取引形態	仲介		
手数料	有り		
地目	宅地		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
最適用途	住宅用地		
都市計画法	非線引区域		
現況	更地		
引渡/入居日	相談		
水道	公営水道		
下水道	公共下水道		
交通	中央線 下諏訪駅 徒歩 58分 (4600m)		
道路	一方		
私道負担	無		
土地権利	所有権		
設備	プロパンガス、電気		
建築条件	条件なし		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上水道引込可。&lt;br /&gt;</li> <li>・下屋敷住宅団地の一部です。&lt;br /&gt;</li> <li>・土砂災害警戒区域(土石流イエローゾーン、急傾斜イエローゾーン・一部レッドゾーン)&lt;br /&gt;</li> <li>・接道：北側公道約6.2m</li> </ul>		



## 長野・松本 土地情報館

### 0120-940-883

E-mail fudusan@tochi-johokan.jp

受付時間 AM10:00~PM6:00 定休日 火・水曜日(祝日は営業) ご連絡いただければ、いつでもお待ちしております。

長野土地情報館  
〒381-0034  
長野市高田645-1

松本土地情報館  
〒399-0038  
松本市小屋南1-14-12

